

**Vyjádření správní rady společnosti k řádné účetní závěrce za rok 2018,
návrhu na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2018
a zprávě o vztazích**

T Reality a.s.

se sídlem Praha 4, Na Strži 65/1702, PSČ 14062, IČ: 27915034,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 12009
(dále jen jako „společnost“)

I.

Vyjádření správní rady společnosti k řádné účetní závěrce společnosti k 31. 12. 2018

- a) Správní rada společnosti v souladu s ustanovením § 447 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti sestavenou k 31. prosinci 2018 (dále jen „účetní závěrka“).

Správní rada společnosti podle svých nejlepších znalostí a jí dostupným informacím konstatuje, že účetní závěrka ve všech podstatných ohledech zobrazuje stav majetku, závazků, úroveň vlastního kapitálu, finanční situaci a stav hospodaření společnosti k 31. prosinci 2018.

Správní rada společnosti podle svých nejlepších znalostí dále konstatuje, že z účetní závěrky a z ostatních dokumentů, které byly správní radě společnosti předloženy k projednání v průběhu roku 2018, nezjistila nedostatky nebo nesprávnosti, které by naznačovaly, že účetnictví společnosti nebylo řádně vedeno v souladu s předpisy o účetnictví, zejména pak se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, jakož i v souladu s mezinárodními účetními standardy přijatými v rámci Evropské unie.

- b) Správní rada společnosti dává tímto valné hromadě společnosti své doporučující stanovisko ke schválení účetní závěrky.

II.

**Vyjádření správní rady společnosti k návrhu statutárního ředitele společnosti na
vypořádání hospodářského výsledku za rok 2018**

Správní rada společnosti v souladu s ustanovením § 447 odst. 3. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, přezkoumala návrh statutárního ředitele společnosti na vypořádání hospodářského výsledku společnosti za rok 2018.

S ohledem na plánovanou podnikatelskou činnost Společnosti statutární ředitel společnosti navrhuje valné hromadě společnosti naložit se ztrátou následovně a přijmout toto usnesení:

„Valná hromada schvaluje zúčtování ztráty za rok 2018 na účet neuhrazených ztrát minulých let“.

Správní rada konstatuje, že způsob vypořádání hospodářského výsledku společnosti za rok 2018 je v souladu s právními předpisy a stanovami společnosti.

Správní rada doporučuje valné hromadě schválit návrh statutárního ředitele společnosti na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2018 v podobě předložené statutárním ředitelem společnosti.

III.

Stanovisko správní rady společnosti ke zprávě o vztazích společnosti za rok 2018

Správní rada společnosti v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, přezkoumala zprávu o vztazích společnosti za rok 2018 a konstatuje, že tato zpráva je v souladu s požadavky na ní kladenými zákonem o obchodních korporacích.

Správní rada dále konstatuje, že vztahy popsané v této zprávě o vztazích společnosti za rok 2018, nezpůsobily podle nejlepších znalostí správní rady a dle dokumentů, které byly správní radě k dispozici, žádnou újmu společnosti.

V Praze dne 28.3.2019



Blanka Balšánková, předseda správní rady
společnosti T Reality a.s.